



Centrale Unica di Committenza Fossano Cervere

AGGIUDICAZIONE

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE “PROJECT FINANCING” DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI FOSSANO CON INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI

CIG: 7593855762

NUMERO GARA: 7169691

CUP: D48H18000070004

CPV PRINCIPALE: 50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale

CPV SUPPLEMENTARI:

50232000-0 Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori

45316110-9 Installazione di impianti di illuminazione stradale

50232110-4 Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica

65310000-9 Erogazione di energia elettrica

65320000-2 Gestione di impianti elettrici

71323200-0 Servizi di progettazione tecnica di impianti

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FOSSANO CERVERE per conto del COMUNE DI FOSSANO – Via Roma n. 91 – 12045 Fossano (CN) – codice NUTS ITC16 – Tel. 0172 699611 – Fax 0172 699685 – PEC fossano@cert.ruparpiemonte.it – indirizzo internet www.comune.fossano.cn.it

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE: n. 403 del 19/12/2017 - n. 150 del 05/06/2018 - n. 212 del 31/07/2018

DETERMINAZIONE A CONTRARRE: Dirigente Dipartimento Tecnico/LL.PP./Urbanistica/Ambiente n. 641 del 13/08/2018 e n. 701 del 12/09/2018

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: TOSCO Geom. Giovanni – Capo Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio – tel. 0172 699633 – PEC fossano@cert.ruparpiemonte.it

DIRETTORE DEI LAVORI ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016: TOSCO Geom. Giovanni – Capo Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio – tel. 0172 699633 – PEC fossano@cert.ruparpiemonte.it

OGGETTO DELL'APPALTO: realizzazione di un sistema per l'efficientamento energetico tramite l'istituto del *project financing*, come richiamato dall'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, avente ad oggetto le seguenti prestazioni:

- messa a norma, gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di illuminazione pubblica presenti sul territorio del Comune di Fossano, compresa la fornitura di energia elettrica, finalizzato al risparmio energetico degli impianti stessi

- esecuzione dei lavori e opere connesse al servizio e alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva delle predette opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione e direzione lavori

IMPORTO DELLA CONCESSIONE: € 13.800.000,00 (euro tredicimilionitotocentomila/00) IVA esclusa, di cui per investimento € 3.318.887,99 (euro tremilionitrecentodiciottomilaottocentoottantasette/99) IVA esclusa.

Canone annuo a carico dell'Amministrazione comunale € 690.000,00 (euro seicentonovantamila) al netto di IVA, di cui € 688.128,21 (euro seicentoottantottomilacentoventotto/21) soggetti a ribasso ed € 1.871,79 (euro milleottocentosezzantuno/79) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., con diritto di prelazione a favore del Promotore ARDEA ENERGIA SRL con sede in Via Vivaro n. 2, 12051 Alba (CN), ai sensi dell'art. 183 comma 15 del medesimo D.Lgs.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016

SEDUTE PUBBLICHE: 29/10/2018 – 05/11/2018

SEDUTA RISERVATA: 29/10/2018

DATA DI AGGIUDICAZIONE APPALTO: Determinazione del Dirigente Dipartimento Tecnico/LL.PP./Urbanistica/Ambiente n. 907 del 09/11/2018

DURATA DEL CONTRATTO: n. anni 20 (venti) decorrenti presumibilmente dal 01/01/2019

N. PLICHI PERVENUTI: n. 1 (operatore economico costituito da grande impresa)

N. PLICHI PERVENUTI DA ALTRI STATI: 0

N. PLICHI PERVENUTI PER VIA ELETTRONICA: 0

N. PLICHI PERVENUTI FUORI TERMINE: 0

N. PLICHI AMMESSI: 1

N. PLICHI ESCLUSI: 0

N. OFFERTE AMMESSE: 1

N. OFFERTE ESCLUSE: 0

NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: ARDEA ENERGIA SRL - Via Vivaro n. 2 - 12051 ALBA (CN) - PI 03245490044 – codice NUTS ITC16 – Tel. 0173 441155 – Fax 0173 441104 – PEC ardea@pec.egea.it – indirizzo internet www.ardeaenergia.it (grande impresa partecipante come impresa singola)

PUNTEGGIO ASSEGNATO: 85,80/100 (Offerta Tecnica punti 55,80/70 – Offerta Economica punti 30,00/30)

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 13.637.160,00 IVA ESCLUSA

AVVALIMENTO: si

SUBAPPALTO: si

APPALTO FINANZIATO CON FONDI UE: no

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale, per il Piemonte: Torino – sito internet www.giustizia-amministrativa.it. La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo (Allegato 4 art. 3 comma 19 lettera d) del D.Lgs. 104/2010)

PUBBLICAZIONI ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016:

BANDO DI GARA: Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2018/S 178-404240 del 15/09/2018 (data invio 13/09/2018); Albo Pretorio del Comune di Fossano all'indirizzo www.comune.fossano.cn.it in data 17/09/2018; sito internet del Comune di Fossano al link <http://www.comune.fossano.cn.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=616&idArea=8882&idCat=36500&ID=45450&TipoElemento=pagina> in data 17/09/2018; Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 110 del 21/09/2018; Osservatorio Regionale dei contratti pubblici della Regione Piemonte in data 24/09/2018; per estratto, sui quotidiani Il Giornale nazionale in data 27/09/2018, Gazzetta Aste e Appalti Pubblici in data 28/09/2018, Corriere della Sera edizione Torino in data 28/09/2018, Il Monferrato in data 28/09/2018

ESITO DI GARA: Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2018/S 238-544936 del 11/12/2018 (data invio 06/12/2018); Albo Pretorio del Comune di Fossano all'indirizzo www.comune.fossano.cn.it in data 17/12/2018; sito internet del Comune di Fossano al link <http://www.comune.fossano.cn.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=616&idArea=8882&idCat=36500&ID=45450&TipoElemento=pagina> in data 17/12/2018; Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 146 del 14/12/2018; Osservatorio Regionale dei contratti pubblici della Regione Piemonte in data 17/12/2018

Fossano, 17 dicembre 2018

IL RESPONSABILE C.U.C. FOSSANO CERVERE
NARDI Dott. Massimo



PROSPETTO RIEPILOGATIVO:

POSIZIONE	NOMINATIVO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	ARDEA ENERGIA SRL - VIA VIVARO N. 2 - 12051 ALBA (CN) - PI 03245490044	55,80	30,00	85,80

DATA DI AGGIORNAMENTO SUL PROFILO DEL COMMITTENTE: 17/12/2018

