



Città di Fossano

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del **10 GENNAIO 2017** N. **9**

OGGETTO: Progetto Agorà - Bando concorso di progettazione per la riqualificazione dell'asse Piazza XXVII Marzo – Piazza Castello, comprese Piazza Manfredi, parte di Via Garibaldi e Via Cavour - Approvazione progetto definitivo.

L'anno duemiladiciassette, addì dieci, del mese di Gennaio, alle ore 14:30 nella solita sala delle adunanze, convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

		PRESENTE	ASSENTE
SORDELLA Davide	SINDACO	x	
PAGLIALONGA Dr. Vincenzo	Vice Sindaco		x
BALLARIO Dr. Cristina	Assessore	x	
BOGLIOTTI Dr. Simonetta	Assessore	x	
CORTESE Dr. Paolo	Assessore	x	
MIGNACCA P.E. Michele	Assessore	x	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale NARDI Dott. Massimo.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale

come sopra riunita ha adottato il seguente provvedimento:

SB / fr

N. 9 10/01/2017 Progetto Agorà - Bando concorso di progettazione per la riqualificazione dell'asse Piazza XXVII Marzo – Piazza Castello, comprese Piazza Manfredi, parte di Via Garibaldi e Via Cavour - Approvazione progetto definitivo.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto lo studio di fattibilità redatto dal Politecnico di Torino - DAD Dipartimento di Architettura e Design (LAQ-TIP) Laboratorio Alta qualità - Progetto Territoriale Integrato (Dipartimento DAD -DIST), approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 307 del 22/09/2015;

Atteso che l'intervento interessa uno degli assi più importanti del concentrico storico della Città di Fossano e che quindi l'Amministrazione ha avuto la necessità di assimilare proposte progettuali sostenibili, innovative e di design per la riqualificazione e l'arredo urbano dello spazio pubblico, al fine di rendere maggiormente fruibili i servizi, migliorare la qualità ambientale e urbana e stimolare la vita sociale dei cittadini;

Atteso che tale iniziativa rientra nel più ampio "Progetto Agorà", intrapreso dall'Amministrazione fossanese con l'intenzione di dare maggiore valore e qualità alle principali piazze della città;

Dato atto che questo processo ha avuto inizio nel settembre 2014 con il supporto del Politecnico di Torino e degli studenti magistrali di Architettura che, durante il workshop "Spazio Urbano Fossano", hanno analizzato la città storica e realizzato, anche attraverso l'aiuto dei cittadini, alcune esplorazioni progettuali di rigenerazione degli spazi pubblici;

Considerato che l'attenzione del presente previsto progetto ricade sull'asse di Via Cavour - Via Garibaldi, che unisce tre piazze della città: Piazza Castello, Piazza Manfredi e Piazza XXVII Marzo, attraversando perpendicolarmente Via Roma;

Visto che con determinazione a contrarre del Dirigente del Dipartimento Tecnico LL.PP. - Urbanistica - Ambiente n. 7 del 15/01/2016 rubricata "Riqualificazione dell'asse Piazza XXVII Marzo – Piazza Castello, comprese Piazza Manfredi, parte di Via Garibaldi e Via Cavour. Determinazione a contrarre. SMARTCIG: Z5F180290D - CUP D44E15000400004" si stabiliva di procedere con un concorso di progettazione da espletarsi in unica fase, così come previsto dall'art. 99 del Decreto Legislativo 163/2006 e ss.mm.i.i.;

Dato atto che il concorso di progettazione in oggetto costituiva anche la prima fase di una procedura di affidamento di un servizio di progettazione (art. 99, c. 2, lett. a), del D. Lgs. 163/2006 s.m.i., vigente alla data del bando) e che pertanto il premio era da intendersi quale anticipo del compenso per l'incarico professionale;

Visto l'esito del concorso di progettazione in oggetto, proclamato con seduta pubblica, il 28/04/2016 (nota pubblicazione prot. 15701), così determinato:

- 1° classificato: R.T.P. Arch. Enrico Bosio
- 2° classificato: Arch. Giacomo Mina, Marco Gini, Irene Mina
- 3° classificato: Bianchi Veneto Studio Associato;

Richiamata la determinazione del Dirigente del Dipartimento Tecnico LL.PP. - Urbanistica - Ambiente n. 323 del 05/07/2016 con cui si proclamavano i vincitori e si impegnava la spesa complessiva di € 4.550,00, relativa ai premi da assegnare;

Richiamato l'articolo 15 del "*Bando concorso di progettazione*" che consente di "*affidare al vincitore del concorso, con procedura negoziata senza bando, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e delle prestazioni relative alla Direzione Lavori*";

Richiamata la determinazione del Dirigente del Dipartimento Tecnico LL.PP. - Urbanistica - Ambiente n. 349 del 21/07/2016, con cui si liquidavano i premi relativi al concorso di progettazione ai primi tre classificati;

Visto l'art. 12 del Bando di progettazione con cui si stabiliva che il premio è da intendersi quale anticipo del compenso per l'incarico professionale che si andasse a formalizzare successivamente;

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 266 del 22 settembre 2016, con cui si sono approvati gli elaborati relativi al concorso di progettazione di cui all'oggetto, dando mandato al Dipartimento Tecnico LL.PP. Urbanistica - Ambiente di provvedere con l'affidamento delle successive fasi progettuali e di direzione dei lavori, con aggiudicazione allo Studio Tecnico vincitore, nel rispetto delle modalità e termini previsti nel bando di progettazione;

Vista la determinazione del Dirigente del Dipartimento Tecnico LL.PP. - Urbanistica - Ambiente n. 530 del 12 novembre 2016, con cui si affidava l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva oltre alla direzione lavori per l'intervento in oggetto, al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito da:

- **Arch. Enrico Bosio** - nato a Savigliano il 15/02/1974, con studio a Savigliano Via G. Barucco 8 - Codice fiscale B50NRC74B15I470I, P. IVA 03037760042;
- **Arch. Giulia Bertino** - nato a Savigliano il 19/11/1990, con studio a Savigliano Via G. Barucco 8 - Codice fiscale BRTGLI90S59I470D, P. IVA 03636230041;
- **Arch. Giuseppe Tropini** - nato a Torino il 26/02/1962, con studio a Savigliano Via G. Barucco 8 - Codice fiscale TRPGPP62B62L219A, P. IVA 02659800045;

Dato atto che la spesa complessiva per la prestazione di cui al punto precedente, ammontante ad € 44.261,55, è stata già impegnata sul PEG 2016;

Visto il progetto definitivo presentato dal costituendo raggruppamento di professionisti, dell'importo complessivo di € 500.000,00, comprensivi della quota relativa alla progettazione e direzione lavori di cui a determinazione del Dirigente del Dipartimento Tecnico LL.PP. - Urbanistica - Ambiente n. 530 del 12 novembre 2016, che presenta il seguente quadro economico di spesa:

A)	LAVORI	IMPORTO
a.1	Lavori soggetti a ribasso (a corpo)	€ 370.016,89
a.2	<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 17.380,11
	A - TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO	€ 387.397,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.01	lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - imprevisti	€ 1.496,00
b.02	allacciamenti ai pubblici servizi (per impianti irrigazione - stimato)	€ 2.500,00
b.03	Indagine archeologica preliminare (stimata)	€ 4.000,00
b.04	Assistenza archeologica durante i lavori (stimata)	€ 2.500,00
b.05	spese tecniche di progettazione e direzione lavori, compreso IVA ed oneri previdenziali	€ 44.261,55
b.06	spese tecniche per coordinamento sicurezza, compreso IVA ed oneri previdenziali	€ 8.227,81
b.07	Contributo ANAC in sede di gara (Delibera ANAC n. 163 del 22 dicembre 2015)	€ 225,00
b.08	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 3 - 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50)	€ 7.747,94
b.09	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.500,00
b.10	Assicurazione verificatore	€ 405,00
b.11	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 38.739,70
	B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 112.603,00
	C - TOTALE GENERALE (A+B)	€ 500.000,00

Visto l'art. 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che stabilisce che la verifica dei progetti deve aver luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento circostanza che risulta quindi posposta all'approvazione della successiva fase del progetto esecutivo;

Rilevato che anche le Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con deliberazione 1096, del 26 ottobre 2016, all'articolo 5.1.3 lett. k) distinguono la

"verifica" dal riscontro "circa la rispondenza dei contenuti del documento alla normativa vigente," solo quest'ultima relativa a ciascuno dei livelli di progettazione come descritto dall'articolo 5.1.3 lett. j);

Visto il documento in data 10 gennaio 2017 redatto dal RUP in relazione all'articolo 5.1.3 lett. j) Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con deliberazione 1096, del 26 ottobre 2016;

Considerato che la presente fase progettuale sarà sottoposta alla preventiva approvazione da parte della Soprintendenza, prevista dall'art. 21 c. 4 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 06/06/2002 n. 137;

Ritenuto procedere alla approvazione del presente livello progettuale, dando mandato al Responsabile Unico del Procedimento di avviare la verifica e successiva validazione dei livelli progettuali, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, così come disposto dall'art. 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 circa la competenza della Giunta a deliberare in merito;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta espresso, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, dal Dirigente del Dipartimento Tecnico LL.PP., Urbanistica, Ambiente;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

1. Di approvare il progetto definitivo presentato dal costituendo raggruppamento di professionisti, dell'importo complessivo di € 500.000,00, comprensivi della quota relativa alla progettazione e direzione lavori di cui a determinazione del Dirigente del Dipartimento Tecnico LL.PP. - Urbanistica - Ambiente n. 530 del 12 novembre 2016, composto dai seguenti elaborati:

- relazione generale
- relazione tecnica
- relazione specialistica
- elaborati grafici: tav. 01 – Inquadramento storico-urbanistico e planimetria generale (stato di fatto)
- elaborati grafici: tav. 02 – Planimetria generale (progetto)
- elaborati grafici: tav. 03 – Particolari costruttivi
- quadro economico
- disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza
- computo metrico estimativo

depositati agli atti dell'Ufficio che presenta il seguente quadro economico di spesa:

A)	LAVORI	IMPORTO
a.1	Lavori soggetti a ribasso (a corpo)	€ 370.016,89
a.2	<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 17.380,11
	A - TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO	€ 387.397,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.01	lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - imprevisti	€ 1.496,00
b.02	allacciamenti ai pubblici servizi (per impianti irrigazione - stimato)	€ 2.500,00
b.03	Indagine archeologica preliminare (stimata)	€ 4.000,00
b.04	Assistenza archeologica durante i lavori (stimata)	€ 2.500,00
b.05	spese tecniche di progettazione e direzione lavori, compreso IVA ed oneri previdenziali	€ 44.261,55
b.06	spese tecniche per coordinamento sicurezza, compreso IVA ed oneri previdenziali	€ 8.227,81
b.07	Contributo ANAC in sede di gara (Delibera ANAC n. 163 del 22 dicembre 2015)	€ 225,00
b.08	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c. 3 - 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50)	€ 7.747,94
b.09	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.500,00
b.10	Assicurazione verificatore	€ 405,00
b.11	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 38.739,70
	B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 112.603,00
	C - TOTALE GENERALE (A+B)	€ 500.000,00

2. Di dare atto della competenza del Dipartimento Tecnico Lavori Pubblici Urbanistica e Ambiente di provvedere al successivo invio alla Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio, per la richiesta della dovuta preventiva autorizzazione.

LA GIUNTA

Visto l'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to: Davide SORDELLA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Massimo NARDI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, dal 18/01/2017 ai sensi dell'art. 124, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Massimo NARDI

Copia di originale informatico firmato digitalmente dal Responsabile del procedimento di pubblicazione